



Città di Corbetta

Nr. Generale

843

DETERMINAZIONE NR. 239
del 27/12/2025

del Responsabile del Settore
Settore Ambiente e infrastrutture

UFFICIO: Patrimonio e Progettazione

OGGETTO:

**LAVORI PER LA PREDISPOSIZIONE DELL'ALLACCIAMENTO
DEI CONTATORE DI CORRENTE E ACQUA IN VIA ITALO
ZAT. DETERMINA A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE - CIG
B917FF4D5D**



Città di Corbetta

Nr. Proposta Determina 828	Data 26/11/2025	Oggetto: LAVORI PER LA PREDISPOSIZIONE DELL'ALLACCIAMENTO DEI CONTATORE DI CORRENTE E ACQUA IN VIA ITALO ZAT. DETERMINA A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE - CIG B917FF4D5D
--------------------------------------	------------------------	---

Il responsabile del Settore Ambiente e infrastrutture

Rilevato che risulta necessario predisporre l'allacciamento di corrente e acqua in via Italo Zat;

Rilevato che l'importo dei lavori in oggetto, previsto in €. 17.900,00, risulta essere inferiore alla soglia prevista per l'affidamento diretto secondo quanto disposto dall'art 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Accertata l'inesistenza di un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art 48, comma 2, d.lgs. 36/2023 e ritenuto pertanto di poter procedere all'affidamento diretto;

Considerato che si rende necessaria l'individuazione dell'impresa cui affidare i lavori, assicurando che:

- sia scelto un soggetto in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione dei lavori;
- venga applicato il principio di rotazione stabilito dal D.Lgs. 36/2023;

Visto il combinato disposto dell'art. 49 comma 3 del D.Lgs 36/23 nonché l'art. 12 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 26/09/2024 ed in particolare le fasce di cui al comma 4 - III Lavori;

Visto l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 il quale stabilisce che in caso di affidamento diretto, la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Ritenuto di individuare quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione della procedura, ai sensi dell'art. 15 del decreto legislativo n.36 del 31.03.2023, la Responsabile del Settore Ambiente e Infrastrutture, arch. Paola Invernizzi, la quale è dotata di competenze professionali adeguate all'incarico da svolgere;

Rilevato che, allo scopo di effettuare i lavori di predisposizione dell'allaccio dei contatori di corrente e acqua in via Italo Zat, è stata individuata la ditta:

Zaimimpresa Srl

Indirizzo e-mail: zaimimpresasrl@lamiaptec.it

P. IVA / Cod. Istat: 09770280965

Indirizzo: via A. Saffi 9, Milano (MI)

Numero telefono: 347-3821572

per i requisiti di capacità e le documentate esperienze pregresse;

Dato atto che l'art. 48, comma 3 del d.lgs. 36/2023 ha tenuto fermi gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;

Ritenuto opportuno:

- utilizzare la piattaforma di e-procurement di Regione Lombardia denominata Arca SINTEL;



Città di Corbetta

Nr. Proposta Determina 828	Data 26/11/2025	Oggetto: LAVORI PER LA PREDISPOSIZIONE DELL'ALLACCIAMENTO DEI CONTATORE DI CORRENTE E ACQUA IN VIA ITALO ZAT. DETERMINA A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE - CIG B917FF4D5D
--------------------------------------	------------------------	---

- procedere all'affidamento diretto nei confronti della ditta individuata, Zaimimpresa Srl per le motivazioni soprariportate;

Considerato che, trattandosi di affidamento diretto ai sensi dell'art 50, comma 1, lett. a), D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., l'aggiudicazione sarà basata su una valutazione complessiva dell'offerta, da parte del R.U.P., previa verifica dei requisiti di partecipazione previsti dalla lettera d'invito;

Dato atto che:

- con procedura SINTEL ID nr. 209845479 del 07/11/2025, nostro protocollo nr. 37841, avente ad oggetto: "Affidamento diretto dei lavori di predisposizione dell'allaccio dei contatori di corrente e acqua in via Italo Zat", la suddetta ditta è stata invitata a presentare la propria migliore offerta al fine di affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- la ditta ha presentato offerta entro i termini previsti dalla lettera di invito, ovvero entro l'13/11/2025;

Rilevato che la ditta Zaimimpresa Srl, ha offerto l'importo di €. 17.883,60 oltre IVA 22%, rispetto all'importo posto a base d'asta di €. 17.900,00 oltre IVA 22%;

Valutata e ritenuta congrua alle esigenze dell'Ente l'offerta presentata dalla Ditta invitata alla procedura nr. 209845479;

Ritenuto pertanto di procedere con l'affidamento dell'appalto al citato operatore che ha offerto l'importo di €. 17.883,60 oltre IVA 22%, in totale €. 21.817,99;

Dato atto che ogni operazione effettuata tramite la piattaforma SINTEL è memorizzata nelle registrazioni di sistema, quale strumento con funzioni di attestazione e tracciabilità di ogni attività e/o azione compiuta a sistema e si intende compiuta nell'ora e nel giorno risultante dalle registrazioni di sistema;

Dato atto che, in conformità a quanto disposto dall'art. 192 del d.lgs. 267/2000:

- l'esecuzione del contratto ha l'obiettivo di affidare i lavori di predisposizione dell'allaccio dei contatori di corrente e acqua in via Italo Zat;
- l'oggetto del contratto riguarda i lavori necessari alla predisposizione dell'allaccio di corrente e acqua in via Zat, mediante scavi e installazione di tubazioni e pozzetti;
- il contratto sarà stipulato "a misura" mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

Dato atto che verranno verificati gli adempimenti di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m.i. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Preso atto che il CIG dell'intervento è il seguente CIG B917FF4D5D;

Visto che:

- che con deliberazione consiliare n. 43 del 29/11/2024 è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027;
- che con deliberazione consiliare n. 44 del 29/11/2024 è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025-2027;



Città di Corbetta

Nr. Proposta Determina 828	Data 26/11/2025	Oggetto: LAVORI PER LA PREDISPOSIZIONE DELL'ALLACCIAMENTO DEI CONTATORE DI CORRENTE E ACQUA IN VIA ITALO ZAT. DETERMINA A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE - CIG B917FF4D5D
--------------------------------------	------------------------	---

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 203 del 18.12.2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027, assegnando ai Responsabili di Settore le dotazioni finanziarie di entrata e spesa di cui al documento allegato alla deliberazione medesima, necessarie per lo svolgimento delle attività di competenza comunale;

Accertato che:

- la spesa di cui al presente provvedimento rispetta i limiti previsti dagli obblighi derivanti dal concorso degli enti territoriali ai saldi di finanza pubblica;
- ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti delle spese disposte con il presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;

Visti:

- gli artt. 183 e 191 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- gli artt. 37, 38 e 39 del Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Attestata la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, a norma delle disposizioni di cui all'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che la presente determinazione diverrà esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, espresso dal Responsabile del Settore Risorse Finanziarie ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il decreto sindacale n. 27 del 12/12/2024 con cui sono state attribuite all'Arch. Paola Invernizzi le funzioni di cui all'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i. per il Settore Ambiente e Infrastrutture del Comune di Corbetta;

Dato atto che sono stati verificati gli adempimenti di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e successivi provvedimenti attuativi, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

DETERMINA

1. Le premesse, che qui si intendono integralmente riportate e approvate, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione della procedura, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n.36 del 31.03.2023, è il Responsabile del Settore Ambiente e Infrastrutture, Arch. Paola Invernizzi, che ha un livello di inquadramento giuridico adeguato in relazione alla struttura del Comune e possiede le competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominata;
3. Di dare atto che:
 - con il conferimento dell'appalto si intende procedere all'affidamento dei lavori di predisposizione dell'allaccio dei contatori di corrente e acqua in via Italo Zat;



Città di Corbetta

Nr. Proposta Determina 828	Data 26/11/2025	Oggetto: LAVORI PER LA PREDISPOSIZIONE DELL'ALLACCIAMENTO DEI CONTATORE DI CORRENTE E ACQUA IN VIA ITALO ZAT. DETERMINA A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE - CIG B917FF4D5D
--------------------------------------	------------------------	---

- il termine di esecuzione dei lavori è fissato in 15 giorni lavorativi decorrenti dall'ordine lavoro;
- i pagamenti saranno effettuati in unica soluzione a termine dei lavori;
- la scelta del contraente è effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, utilizzando la procedura telematica sulla piattaforma Sintel di Regione Lombardia;
- la lettera d'invito ed i relativi allegati della procedura sono depositati agli atti presso l'Ufficio Tecnico Comunale;

4. Di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 i lavori di predisposizione dell'allaccio dei contatori di corrente e acqua in via Italo Zat, alla ditta:

Zaimimpresa Srl

Indirizzo e-mail: zaimimpresasrl@lamiaptec.it

P. IVA / Cod. Istat: 09770280965

Indirizzo: via A. Saffi 9, Milano (MI)

Numero telefono: 347-3821572

la quale ha offerto l'importo di €. 17.883,60 oltre IVA 22%, per un totale complessivo di €. 21.817,99 IVA 22% inclusa;

5. Di impegnare al capitolo PEG 11005307 / 2025 l'importo di €. 17.883,60 oltre IVA 22% e così per complessivi €. 21.817,99 IVA 22% inclusa, a favore della ditta Zaimimpresa Srl per i lavori di predisposizione dell'allaccio dei contatori di corrente e acqua in via Italo Zat, come di seguito indicato:

	Codifica	Descrizione
Missione	10	Trasporti e diritto alla mobilità
Programma	5	Viabilità e infrastrutture stradali
Titolo	1	Spese correnti
Capitolo	11005307	MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI
Piano dei conti V livello	1.03.02.09.012	Manutenzione ordinaria e riparazioni di terreni e beni materiali non prodotti
Vincolo		

imputando la spesa di cui sopra, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 come di seguito indicato:

ESERCIZIO di ESIGIBILITÀ			
2025	2026	2027	Successivi
€. 21.817,99			

6. Di dare atto che per i lavori di cui all'oggetto è stato acquisito il codice C.I.G. B917FF4D5D;



Città di Corbetta

Nr. Proposta Determina 828	Data 26/11/2025	Oggetto: LAVORI PER LA PREDISPOSIZIONE DELL'ALLACCIAMENTO DEI CONTATORE DI CORRENTE E ACQUA IN VIA ITALO ZAT. DETERMINA A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE - CIG B917FF4D5D
--------------------------------------	------------------------	---

7. Ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.lgs. n. 267/2000, di attestare che il programma dei conseguenti pagamenti delle spese disposte con il presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
8. Che la spesa impegnata rispetta i limiti previsti dagli obblighi derivante dal concorso degli enti territoriali ai saldi di finanza pubblica;
9. Ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000, di attestare la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento;
10. Di dare atto che al presente affidamento non si applicano i termini dilatori previsti dall'art 18 commi 3 e 4 del D.lgs. 36/2023.
11. Di provvedere al pagamento delle relative fatture che, ove rispettino i limiti di preventivo e dell'impegno, saranno liquidate dal Responsabile del Settore competente o da un suo delegato, previa attestazione da parte del Responsabile del Procedimento dell'avvenuto adempimento.
12. Di trasmettere copia del presente provvedimento al Servizio Segreteria per i successivi adempimenti.

Il responsabile del Servizio
Ambrogio Lovati

Il responsabile del Settore Ambiente e infrastrutture
Paola Invernizzi



CITTA' DI CORBETTA

Città Metropolitana di Milano

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione Settore Ambiente e infrastrutture nr.828 del 26/11/2025

ESERCIZIO: 2025		Impegno di spesa 2025 1550/0		Data: 27/12/2025		Importo: 10.000,00	
Oggetto: LAVORI PER LA PREDISPOSIZIONE DELL'ALLACCIAMENTO DEI CONTATORE DI CORRENTE E ACQUA IN VIA ITALO ZAT. DETERMINA A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE - CIG B917FF4D5D							
C.I.G.: B917FF4D5D							
SIOPE: 2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.							
Piano dei Conti Fin.: 2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.							
Beneficiario: 0033851 - ZAIMIMPRESA S.R.L.							
Bilancio							
Anno: 2025				Stanziamiento attuale:		135.516,94	
Missione: 9 - Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente				Impegni gia' assunti:		121.990,46	
Programma: 2 - Tutela, valorizzazione e recupero ambientale				Impegno nr. 1550/0:		10.000,00	
Titolo: 2 - Spese in conto capitale				Totale impegni:		131.990,46	
Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni				Disponibilità residua:		3.526,48	
Piano Esecutivo di Gestione							
Anno: 2025				Stanziamiento attuale:		35.713,12	
Capitolo: 20902205				Impegni gia' assunti:		25.247,67	
Oggetto: REALIZZAZIONE OASI FELINA				Impegno nr. 1550/0:		10.000,00	
				Totale impegni:		35.247,67	
				Disponibilità residua:		465,45	
Progetto:							
Resp. spesa: PATRIMONIO E PROGETTAZIONI							
Resp. servizio: PATRIMONIO E PROGETTAZIONI							

CORBETTA li, 01/12/2025



Il Responsabile del Settore Finanziario



CITTA' DI CORBETTA

Città Metropolitana di Milano

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione Settore Ambiente e infrastrutture nr.828 del 26/11/2025

ESERCIZIO: 2025	Impegno:	2026 218/0	Data: 12/11/2025	Importo:	171.677,33
		Subimpegno di spesa:	2026 218/6	Data: 27/12/2025	Importo: 11.817,19
Oggetto:	: LAVORI PER LA PREDISPOSIZIONE DELL'ALLACCIAMENTO DEI CONTATORE DI CORRENTE E ACQUA IN VIA ITALO ZAT. DETERMINA A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE - CIG B917FF4D5D				
				C.I.G.:	B917FF4D5D
SIOPE:	2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.				C.U.P.: C65I22000180004
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.				
Beneficiario:	0033851 - ZAIMIMPRESA S.R.L.				
Bilancio					
Anno:	2026				
Missione:	9 - Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente				
Programma:	2 - Tutela, valorizzazione e recupero ambientale				
Titolo:	2 - Spese in conto capitale				
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni				
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno:	2026	Importo impegno:	171.677,33		
Capitolo:	20902205	Subimpegni già assunti:	159.860,14		
Oggetto:	REALIZZAZIONE OASI FELINA	Subimpegno nr. 218/6:	11.817,19		
		Disponibilità residua:	0,00		
Progetto:					
Resp. spesa:	PATRIMONIO E PROGETTAZIONI				
Resp. servizio:	PATRIMONIO E PROGETTAZIONI				

CORBETTA li, 01/12/2025



Il Responsabile del Settore Finanziario



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 828**

Settore Proponente: **Settore Ambiente e infrastrutture**

Ufficio Proponente: **Patrimonio e Progettazione**

Oggetto: **LAVORI PER LA PREDISPOSIZIONE DELL'ALLACCIAMENTO DEI CONTATORE DI CORRENTE E ACQUA IN VIA ITALO ZAT. DETERMINA A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE - CIG B917FF4D5D**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

Visto Contabile

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 01/12/2025

Responsabile del Servizio Finanziario

Claudia Bagatti

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 dalle seguenti persone:

CLAUDIA BAGATTI in data 27/12/2025
PAOLA INVERNIZZI in data 29/12/2025